



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KANTOR WILAYAH DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA BALI DAN
NUSA TENGGARA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG MATARAM
JALAN PENDIDIKAN NOMOR 24, MATARAM, NUSA TENGGARA BARAT 83125,
TELEPON (0370) 622286, FAKSIMILE (0370) 631703, LAMAN www.djkn.kemenkeu.go.id

Nomor : S-348/KNL.1403/2026 19 Februari 2026
Sifat : Biasa
Lampiran : Satu set
Hal : Laporan Realisasi Pelaksanaan Lelang Institut Agama Hindu Negeri Gde Pudja Mataram

Yth. Rektor Institut Agama Hindu Negeri Gde Pudja Mataram
Jalan Pancaka Nomor 7B Mataram

Berdasarkan surat permohonan lelang nomor B.050.3/lhn.03/KS.01.5/01/2026 tanggal 8 Januari 2026 hal Permohonan Lelang, dengan ini kami sampaikan laporan realisasi pelaksanaan lelang tanggal 12 Februari 2026 sebagai berikut:

No	Nama Debitur	Status Lelang	Keterangan
1	Institut Agama Hindu Negeri Gde Pudja Mataram	Laku	Terlampir Hasil Pelaksanaan Lelang dan Salinan Risalah Lelang Nomor 26/14.03/2026-01 tanggal 12 Februari 2026

KPKNL Mataram senantiasa berkomitmen sebagai Zona Integritas Wilayah Bebas dari Korupsi (ZI-WBK) menuju Wilayah Birokrasi Bersih dan Melayani (WBBM) secara konsisten dan berkelanjutan.

Demikian laporan disampaikan untuk dimaklumi.

Plh. Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang Mataram



Ditandatangani secara elektronik
Purnama Yati

Tembusan:

1. Kepala Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Bali dan Nusa Tenggara
2. Kepala Subbagian Umum
3. Kepala Seksi Hukum Dan Informasi
4. Kepala Pelelang Ahli Pertama Pelelang Ahli Pertama Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Mataram

Dokumen ini telah ditandatangani menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Besar Sertifikasi Elektronik (BSrE), BSSN. Untuk memastikan keaslian tanda tangan elektronik, silakan pindai QR Code pada laman <https://satu.kemenkeu.go.id> atau unggah dokumen pada laman <https://tte.komdigi.go.id/verifyPDF>



SALINAN

RISALAH LELANG

NOMOR : 26/14.03/2026-01

TANGGAL : 12 Februari 2026

PEJABAT LELANG : Putu Lara Friska Novitasari, S.E.

PENJUAL : Institut Agama Hindu Negeri Gde
Pudja Mataram

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG
MATARAM

Lembar Pertama

Pejabat Lelang

Ttd.

Putu Lara Friska Novitasari, S.E.

NIP 19840409 200312 2 001

**SALINAN
RISALAH LELANG**
Nomor 26/14.03/2026-01

-----Pada hari ini Kamis tanggal dua belas bulan Februari tahun dua ribu dua puluh enam (12-02-2026), dimulai pukul sepuluh (10:00) Waktu Indonesia Tengah aplikasi lelang melalui internet sesuai Waktu Indonesia Barat oleh saya: -----

----- Putu Lara Friska Novitasari, Sarjana Ekonomi, NIP 19840409 200312 2 001 -----
Pejabat Lelang Kelas I yang diangkat berdasarkan Surat Keputusan Menteri Keuangan Nomor 268/KM.6/2018 tanggal 23 November 2018, berkedudukan di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Mataram berdasarkan Surat Tugas Nomor ST-201/KNL.1403/2026 tanggal 11 Februari 2026 dilaksanakan Lelang Non Eksekusi Wajib Barang Milik Negara bertempat di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Mataram, Jalan Pendidikan Nomor 24, Kota Mataram, Provinsi Nusa Tenggara Barat. -----

-----Pelaksanaan lelang ini dilakukan atas permintaan Prof. Dr. Ir. I Wayan Wirata, A.Ma, S.E., M.Si., M.Pd, NIP 19660805 200312 1 002, selaku Rektor Institut Agama Hindu Negeri Gde Pudja Mataram, berkedudukan di Jalan Pancaka Nomor 7B, Kota Mataram, Provinsi Nusa Tenggara Barat, sesuai Surat Permohonan Lelang Nomor B.050.3/lhn.03/KS.01.5/01/2026 tanggal 08 Januari 2026, yang telah ditetapkan jadwal lelangnya sesuai Surat Penetapan Lelang Nomor JL-136/1/KNL.1403/2026 tanggal 05 Februari 2026 guna melaksanakan Surat Keputusan Nomor S-133/MK/KNL.1403/2025 tanggal 13 November 2025. -----

-----Dalam pelaksanaan lelang ini Saudara: -----
Doktorandus I Gusti Nyoman Artawan, Magister Agama berdasarkan Surat Keputusan Pembentukan Panitia Penjualan Lelang/Surat Penunjukkan Pejabat Penjual Nomor B.050.4/lhn.03/KS.01.5/01/2026 tanggal 8 Januari 2026 melaksanakan penjualan lelang dengan perantara KPKNL Mataram. -----

-----Barang bergerak yang dilelang berupa: -----
1 (satu) Unit Barang Milik Negara berupa Gedung Olah Raga Terbuka Semi Permanen yang dijual untuk dibongkar sesuai lampiran Surat Persetujuan Penjualan nomor S-133/MK/KNL.1403/2025 tanggal 13 November 2025. -----
Nilai Limit : Rp4.791.000,00 (empat juta tujuh ratus sembilan puluh satu ribu rupiah) -
Barang bergerak tersebut saat ini berada di Institut Agama Hindu Negeri Gde Pudja Mataram, Jalan Pancaka Nomor 7B, Kota Mataram, Provinsi Nusa Tenggara Barat. -
dilelang apa adanya. -----

-----Pelelangan ini telah diumumkan oleh Penjual melalui Selebaran tanggal 06 Februari 2026. -----

-----Hasil bersih lelang ini disetorkan kepada Kas Negara. -----

-----Penjualan lelang ini dilakukan menurut Undang-Undang Lelang (Vendu Reglement, Ordonantie 28 Februari 1908 Staatsblad 1908:189 sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Staatsblad 1941:3) jis. Peraturan Menteri Keuangan dan Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara terkait Lelang. -----

-----Barang tersebut akan ditawarkan dan disahkan penjualannya oleh saya Pejabat Lelang, berdasarkan Nilai Limit dari Penjual. -----

-----Peserta lelang dapat mengajukan penawaran dalam lelang ini setelah menunjukkan identitas diri dan menyetorkan uang jaminan penawaran

} lelang/menyerahkan garansi.../Lembar Kedua

Pejabat Lelang

Ttd.

Putu Lara Friska Novitasari, S.E.
NIP 19840409 200312 2 001

lelang/menyerahkan garansi bank jaminan penawaran lelang, sesuai Pengumuman Lelang, dengan ketentuan: -----

1. Dalam hal Jaminan Penawaran Lelang berupa uang, berlaku ketentuan sebagai berikut: -----

---a. uang jaminan dari peserta lelang yang disahkan sebagai Pembeli akan diperhitungkan dengan pelunasan kewajiban pembayaran lelang; -----

---b. uang jaminan dari peserta lelang yang tidak disahkan sebagai Pembeli akan dikembalikan seluruhnya tanpa potongan apapun, di luar mekanisme perbankan; -----

---c. uang jaminan akan disetorkan ke Kas Negara sebagai Penerimaan Negara Bukan Pajak yang berlaku pada Kementerian Keuangan, jika Pembeli tidak melunasi kewajiban pembayaran lelang sesuai ketentuan. -----

2. Dalam hal Jaminan penawaran lelang berupa garansi bank, berlaku ketentuan sebagai berikut: -----

---a. garansi bank dikembalikan kepada peserta lelang yang tidak disahkan sebagai pembeli; -----

---b. garansi bank dikembalikan kepada Pembeli setelah yang bersangkutan melunasi kewajiban pembayaran lelang; -----

---c. hasil klaim garansi bank disetorkan ke Kas Negara sebagai Penerimaan Negara Bukan Pajak yang berlaku pada Kementerian Keuangan, jika Pembeli tidak melunasi kewajiban pembayaran lelang sesuai ketentuan. -----

-----Penawaran lelang dilakukan secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet cara terbuka (open bidding) pada aplikasi lelang melalui internet. -----

-----Dalam Hal penawaran lelang dilakukan dengan kehadiran peserta secara lisan, maka: -----

1. Penawaran harga dilakukan secara naik-naik/turun untuk mencapai harga tertinggi. -----

2. Besaran kelipatan ditentukan oleh Pejabat Lelang. -----

-----Dalam Hal penawaran lelang dilakukan dengan dan/atau tanpa kehadiran peserta secara tertulis dengan menggunakan formulir surat penawaran, maka: -----

1. Surat Penawaran harus ditulis dalam bahasa Indonesia dengan angka Arab dan huruf latin dan bermeterai cukup serta ditandatangani oleh penawar. -----

2. Surat penawaran diserahkan kepada Pejabat Lelang dalam amplop tertutup, dimasukkan ke dalam kotak yang tersedia, atau dikirim melalui pos tercatat kepada alamat tromol pos yang telah ditentukan. -----

3. Ketentuan dan syarat yang ditetapkan dalam surat penawaran mengikat bagi peserta lelang yang mengajukan penawaran. -----

-----Dalam Hal penawaran lelang dilakukan tanpa kehadiran melalui internet, maka: --

1. penawaran lelang dilakukan secara tertutup atau terbuka dengan menggunakan aplikasi lelang melalui internet. -----

2. Peserta lelang yang mengajukan penawaran, telah menyetujui Syarat dan Ketentuan Pelaksanaan Lelang Dengan * Penawaran Melalui internet yang tercantum dalam aplikasi lelang melalui internet. -----

3. Ketentuan dan syarat yang ditetapkan dalam penawaran lelang mengikat bagi peserta lelang yang mengajukan penawaran. -----

-----Dalam hal lelang secara inklusif, harga penawaran yang diajukan oleh peserta lelang sudah termasuk Bea Lelang. Dalam hal lelang secara eksklusif, harga

} penawaran yang.../Lembar Ketiga

Pejabat Lelang

Ttd.

Putu Lara Friska Novitasari, S.E.
NIP 19840409 200312 2 001

penawaran yang diajukan oleh peserta lelang belum termasuk Bea Lelang. -----

-----Dalam hal terdapat beberapa peserta lelang yang mengajukan penawaran tertinggi secara lisan semakin meningkat, menurun, atau tertulis dengan nilai yang sama dan mencapai atau melampaui Nilai Limit, Pejabat Lelang berhak menentukan Pemenang Lelang dengan cara: -----

1. melakukan penawaran lanjutan hanya terhadap peserta lelang yang mengajukan penawaran sama, yang dilakukan secara lisan (naik-naik) atau tertulis berdasarkan persetujuan peserta lelang bersangkutan; atau. -----
2. apabila ketentuan sebagaimana dimaksud dalam angka 1 tidak dapat dilaksanakan, melakukan penetapan salah satu di antara peserta lelang yang mengajukan penawaran sama dengan melakukan pengundian. -----

-----Dalam hal terdapat beberapa peserta lelang yang mengajukan penawaran tertinggi dengan nilai yang sama melalui internet, melalui email, dan/atau melalui tromol pos, Pejabat Lelang mengesahkan Peserta Lelang yang penawarannya diterima lebih dulu sebagai Pembeli -----

-----Dalam hal dilakukan penawaran secara bersamaan, dan terdapat penawaran tertinggi dengan nilai yang sama antara Peserta Lelang yang mengajukan penawaran melalui internet cara tertutup (closed bidding), melalui email, dan/atau melalui tromol pos dengan Peserta Lelang yang mengajukan penawaran secara tertulis dengan kehadiran, Pejabat Lelang berhak mengesahkan Pembeli dengan cara melakukan pengundian di antara Peserta Lelang yang mengajukan penawaran tertinggi yang sama tersebut. -----

-----Dalam hal terjadi gangguan teknis dalam pelaksanaan lelang tanpa kehadiran melalui internet cara tertutup (closed bidding) berlaku ketentuan sebagai berikut: -----

1. Apabila gangguan teknis terjadi sebelum lelang dimulai yang mengakibatkan aplikasi lelang melalui internet tidak dapat beroperasi hingga berakhir jam kerja pada hari pelaksanaan lelang, maka lelang dibatalkan oleh Pejabat Lelang. -----
2. Apabila gangguan teknis terjadi setelah lelang dimulai dan aplikasi lelang melalui internet beroperasi kembali sebelum jam kerja berakhir pada hari pelaksanaan lelang, maka penawaran tertinggi yang masuk ditetapkan sebagai pemenang lelang oleh Pejabat Lelang. -----

-----Dalam hal terjadi gangguan teknis dalam pelaksanaan lelang tanpa kehadiran melalui internet cara terbuka (open bidding) berlaku ketentuan sebagai berikut: -----

1. Apabila gangguan teknis terjadi sebelum lelang dimulai yang mengakibatkan aplikasi lelang melalui internet tidak dapat beroperasi hingga berakhir jam kerja pada hari pelaksanaan lelang, maka lelang dibatalkan oleh Pejabat Lelang. -----
2. Apabila gangguan teknis terjadi sebelum lelang dimulai namun aplikasi lelang melalui internet beroperasi kembali sebelum jam kerja berakhir pada hari pelaksanaan lelang, maka lelang dimulai oleh Pejabat Lelang dengan jangka waktu penawaran paling kurang 2 (dua) jam. -----

-----Dalam hal terjadi gangguan teknis dalam pelaksanaan lelang yang dilakukan secara bersamaan antara lelang dengan kehadiran peserta dan lelang tanpa kehadiran peserta yang menyebabkan lelang tanpa kehadiran peserta tidak dapat dilakukan, lelang dengan kehadiran peserta tetap sah dan mengikat. -----

-----Peserta lelang yang mengajukan penawaran tertinggi dan telah mencapai atau melampaui Nilai Limit yang ditetapkan oleh Penjual, disahkan sebagai Pembeli oleh saya Pejabat Lelang pada saat pelaksanaan lelang hari ini juga. -----

/-----Bea Lelang.../Lembar Keempat

Pejabat Lelang

Ttd.

Putu Lara Friska Novitasari, S.E.
NIP 19840409 200312 2 001

-----Bea Lelang dalam pelaksanaan lelang ini dipungut sesuai dengan ketentuan dalam Peraturan Pemerintah tentang Tarif atas Jenis Penerimaan Negara Bukan Pajak yang Berlaku pada Kementerian Keuangan. -----

-----Dalam hal pelaksanaan lelang dengan kehadiran peserta lelang, peserta lelang atau kuasanya yang sah "hadir" pada waktu pelaksanaan lelang. -----

-----Dalam hal pelaksanaan lelang tanpa kehadiran peserta lelang, peserta lelang atau kuasanya yang sah "tidak perlu hadir" pada waktu pelaksanaan lelang. -----

-----Pelunasan kewajiban pembayaran lelang oleh Pembeli dilakukan secara tunai paling lama 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. -----

-----Pembayaran dengan cek/giro hanya dapat diterima dan dianggap sah sebagai pelunasan kewajiban pembayaran lelang oleh Pembeli, jika cek/giro tersebut dikeluarkan oleh bank anggota kliring, dananya mencukupi dan dapat diuangkan. ----

-----Peserta lelang yang telah disahkan sebagai Pembeli bertanggung jawab sepenuhnya dalam pelunasan kewajiban pembayaran lelang dan biaya-biaya resmi lainnya berdasarkan peraturan perundang-undangan pada lelang ini walaupun dalam penawarannya itu ia bertindak selaku kuasa dari seseorang, perusahaan atau badan hukum. -----

-----Dengan mengajukan penawaran pada lelang ini, peserta lelang wajib mematuhi dan menundukkan diri pada syarat dan ketentuan lelang sebagaimana tertuang dalam risalah lelang ini, syarat dan ketentuan lelang yang ditempel pada papan pengumuman, syarat dan ketentuan pada pengumuman lelang, syarat dan ketentuan lelang yang ditayangkan pada aplikasi lelang melalui internet, dan syarat dan ketentuan yang tercantum pada formulir penawaran. -----

-----Pembeli yang tidak melunasi kewajiban pembayaran lelang sesuai ketentuan (Pembeli Wanprestasi), maka pada hari kerja berikutnya pengesahannya sebagai Pembeli dibatalkan secara tertulis oleh Pejabat Lelang, tanpa mengindahkan ketentuan sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 1266 dan 1267 Kitab Undang-undang Hukum Perdata dan dapat dituntut ganti rugi oleh Penjual. -----

-----Pembeli tidak diperkenankan mengambil/menguasai Barang yang dibelinya sebelum memenuhi kewajiban pembayaran lelang. Apabila Pembeli melanggar ketentuan ini maka dianggap telah melakukan suatu tindak kejahatan yang dapat dituntut oleh penegak hukum. -----

-----Barang yang telah terjual pada lelang ini menjadi hak dan tanggungan Pembeli dan harus dengan segera mengurus Barang tersebut. -----

-----Biaya balik nama barang, tunggakan pajak berikut denda-dendanya serta biaya lainnya sesuai ketentuan, menjadi tanggung jawab sepenuhnya Pembeli. -----

-----Pembeli akan diberikan kutipan risalah lelang untuk kepentingan balik nama setelah menunjukkan kuitansi pelunasan pembayaran lelang. Apabila yang dilelang berupa tanah dan/atau bangunan harus disertai dengan menunjukkan asli Surat Setoran BPHTB. -----

-----Jika Pembeli tidak mendapatkan izin dari instansi pemberi izin untuk membeli barang yang dilelang sehingga jual beli ini menjadi batal, maka ia dengan ini oleh Penjual diberi kuasa penuh yang tidak dapat ditarik kembali dengan hak untuk memindahkan kuasa itu untuk mengalihkan barang itu kepada pihak lain atas nama Penjual dengan dibebaskan dari pertanggungjawaban sebagai kuasa dan jika ada menerima uang ganti kerugian yang menjadi hak sepenuhnya dari Pembeli. Adapun uang pembelian yang sudah diberikan kepada Penjual tersebut diatas tidak dapat

{ ditarik kembali.../Lembar Kelima

Lembar kelima dari Risalah Lelang Nomor : 26/14.03/2026-01 tanggal 12 Februari 2026

• Pejabat Lelang

Ttd.

Putu Lara Friska Novitasari, S.E.
NIP 19840409 200312 2 001

ditarik kembali oleh Pembeli. -----
-----Pejabat Lelang Kelas I/KPKNL tidak menanggung kebenaran keterangan-keterangan yang diberikan secara lisan pada waktu penjualan tentang keadaan sesungguhnya dan keadaan hukum atas barang yang dilelang tersebut, seperti luasnya, batas-batasnya, perjanjian sewa-menyewa sepenuhnya menjadi risiko Pembeli. -----

-----Penawar/Pembeli dianggap sungguh-sungguh telah mengetahui apa yang telah ditawarkan olehnya. Apabila terdapat kekurangan/kerusakan baik yang terlihat ataupun yang tidak terlihat, maka Penawar/Pembeli tidak berhak untuk menolak atau menarik diri kembali setelah pembelian disahkan dan melepaskan segala hak untuk meminta kerugian atas sesuatu apapun juga. -----

-----Untuk segala hal yang berhubungan dengan atau diakibatkan oleh pembelian dalam lelang ini, para Pembeli dianggap telah memilih tempat kedudukan umum yang tetap dan tidak dapat diubah pada KPKNL Mataram. -----

-----Khusus untuk pembelian dalam lelang ini sepanjang tidak ditentukan dalam Risalah Lelang ini, maka Penawar/Pembeli tunduk pada hukum perdata dan hukum dagang yang berlaku di Indonesia. -----

-----Segala perselisihan yang timbul pada saat pelaksanaan lelang ini diselesaikan dan diputuskan pada hari ini juga oleh saya Pejabat Lelang. -----

-----Semua dokumen yang disebutkan dalam Risalah Lelang ini dilampirkan dan dijilid/dijahit dalam minuta risalah lelang ini. -----

-----Sesudah apa yang diuraikan di atas ini ditayangkan, maka penjualan lelang ini dimulai. -----

-----Banyaknya penawaran lelang yang masuk dan sah dalam pelaksanaan lelang ini berjumlah satu penawaran, dan tercapai penawaran tertinggi. Oleh karena penawaran tertinggi untuk barang tersebut telah mencapai/melampaui Nilai Limit dan disetujui Penjual, maka penawar tertinggi disahkan sebagai Pembeli pada pelaksanaan lelang ini. -----

-----Uraian barang, harga penawaran, dan nama serta alamat penawar tertinggi yang ditunjuk sebagai pembeli diuraikan berikut ini: -----

Barang yang laku/terjual: -----

1 (satu) Unit Barang Milik Negara berupa Gedung Olah Raga Terbuka Semi Permanen yang dijual untuk dibongkar sesuai lampiran Surat Persetujuan Penjualan nomor S-133/MK/KNL.1403/2025 tanggal 13 November 2025. -----

Harga Lelang ----- : Rp4.791.000,00 (empat juta tujuh ratus sembilan puluh satu ribu rupiah) -----

Pembeli ----- : Muhammad Ridho Maspriadi, NIK 5271051503010002,
----- Pelajar/Mahasiswa, beralamat di Jl. Dahlia Nomor 5
----- Mataram, RT/RW 004/201, Kelurahan/Desa Mataram Barat,
----- Kecamatan Selaparang, Kota Mataram, Provinsi Nusa
----- Tenggara Barat -----

} Banyaknya barang.../Lembar Terakhir

Lembar terakhir dari Risalah Lelang Nomor : 26/14.03/2026-01 tanggal 12 Februari 2026

Banyaknya barang yang dilelang: 1 (satu) -----
Banyaknya barang yang laku/terjual: 1 (satu) -----
Jumlah harga barang yang laku/terjual: Rp4.791.000,00 (empat juta tujuh ratus sembilan puluh satu ribu rupiah) -----
Jumlah harga barang yang tidak laku: Rp0,00 (nol rupiah) -----
Jumlah harga barang yang ditahan: -----
Banyaknya lampiran sebelum Risalah Lelang ditutup: 20 (dua puluh) -----
Dibuat dengan tidak ada coretan, tidak ada tambahan, tidak ada perubahan. -----

Penjual

Pejabat Lelang

Ttd.

Ttd.

Drs. I Gusti Nyoman
Artawan, M.Ag.
NIP 196612311986031008

Putu Lara Friska Novitasari,
S.E.
NIP 19840409 200312 2 001

Diberikan: SALINAN sesuai dengan aslinya

Tanggal: 18 Februari 2026

Plh. Kepala KPKNL Mataram



Purnama Yati
NIP 19800629 200012 2 001

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KANTOR WILAYAH BALI DAN NUSA TENGGARA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG MATARAM

RINCIAN PENGELUARAN UANG HASIL LELANG KEPADA YANG BERHAK

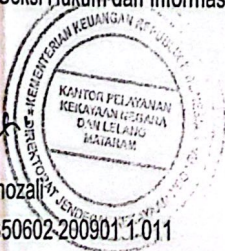
Nomor : 26/14.03/2026-01
Tanggal : 12 Februari 2026
Pejabat Lelang / NIP : Putu Lara Friska Novitasari, S.E. / 19840409 200312 2 001

1. Pokok Lelang	Rp.	4.791.000	
2. Hasil Bersih Lelang Untuk Pemohon Lelang	Rp.	4.791.000	
3. Bea Lelang m.a. 425782			
a. Bea Lelang Pembeli	Rp.	95.820	
b. Bea Lelang Penjual	Rp.	0	
c. Bea Lelang Batal	Rp.	0	
			Rp. 4.886.820
4. PPh Final			Rp. 0
5. Uang Jaminan Penawaran Lelang Pembeli yang Wanprestasi			Rp. 0
	Jumlah :	Rp.	4.886.820

Terbilang : # empat juta delapan ratus delapan puluh enam ribu delapan ratus dua puluh rupiah #

Menyetujui
Atasan Langsung Bendahara Penerimaan
Kepala Seksi Hukum dan Informasi

Fatih Ghozali
NIP 19850602-200901 1 011



Mataram, 12 Februari 2026
Bendahara Penerimaan
KPKNL Mataram

Ni Made Ayuning Pradnyani
NIP 19990707 202201 2 001

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGERA
KANTOR WILAYAH DIREKTORAT JENDRAL KEKAYAAN NEGERA BALI DAN
NUSA TENGGARA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGERA DAN LELANG MATARAM
JL. PENDIDIKAN NO. 24 MATARAM - 83125
Telp. (0370) 622286

KUITANSI

Nomor: KUI-24/KNL.1403/2026

Risalah Lelang Nomor : 26/14.03/2026-01 tanggal 12 Februari 2026

Sudah Terima dari : Muhammad Ridho Maspriadi . Alamat: Jl. Dahlia No.5 Mataram Rt 004/Rw 201,
Kota Mataram, Nusa Tenggara Barat. Nomor KTP 5271051503010002

Banyaknya Uang : Rp 4.886.820, 00 (Empat juta delapan ratus delapan puluh enam ribu delapan
ratus dua puluh rupiah)

Keterangan : Pelunasan Kewajiban Pembayaran Lelang berupa Gedung Olah Raga Terbuka
Semi Permanen Yang Dijual Untuk Di Bongkar di Kota Mataram. Yang dilelang
tanggal 12 Februari 2026 atas permohonan lahn Gde Pudja Mataram
dihadapan Pelelang KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGERA DAN
LELANG MATARAM Putu Lara Friska Novitasari

Perincian:		
Pokok Lelang	: Rp	4.791.000,00
Bea Lelang Pembeli (Tarif 2%)	: Rp	95.820,00
Bea Materai	: Rp	- ,00 +
Jumlah	: Rp	4.886.820,00

Mengetahui
Atasan Langsung Bendahara Penerimaan



Fatih Ghozali

Kota Mataram, 12 Februari 2026
Bendahara Penerimaan



Ni Made Ayuning Pradnyani

DETAIL BARANG

Barang	Bukti Kepemilikan	Uraian
- Selain Kendaraan		Gedung Olah Raga Terbuka Semi Permanen Yang Dijual Untuk Di Bongkar, Alamat : Jalan Pancaka 7B Mataram Kel. Mataram Timur Kec. Mataram Kota Mataram Provinsi Nusa Tenggara Barat

Gedung Olah Raga Terbuka Semi Permanen Yang Dijual Untuk Di Bongkar, Alamat : Jalan Pancaka 7B Mataram Kel. Mataram Timur Kec. Mataram Kota Mataram Provinsi Nusa Tenggara Barat



**BUKTI PENERIMAAN NEGARA
PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK (PNBP)**

Tagihan :

: 820260213709385

: 13-02-2026 14:26:58

uwarsa

: 20-02-2026 14:26:58

r

: **13-02-2026 14:48:12**

ech Bayar

: **BANK MANDIRI**

ur

: **Internet Banking**

Setor/Wajib Bayar

: Bendahara Penerimaan KPKNL Mataram

/Lembaga

: **015 - KEMENTERIAN KEUANGAN**

: **09 - Ditjen Kekayaan Negara**

: **538086 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG MATARAM**

: 95.820 (IDR)

: *Sembilan Puluh Lima Ribu Delapan Ratus Dua Puluh (IDR)*

: Sudah Dibayar

: **707448319513**

: **03B6855DFRN8JMI9**

aran Tagihan :

an

: IV. DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA - B.Bea Lelang Pembeli - 3.Lelang
Noneksekusi Wajib Barang Milik Negara/Daerah - b.Barang Bergerak

: 425782-Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I

oran

: 95.820 (IDR)

n

: Bea Lelang Pembeli No RL 26/14.03/2026-01 tanggal 12 Februari 2026

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG MATARAM

Bea Lelang Pembeli - 3 Lelang
Noneksekusi Wajib

12 Februari 2026

Status

Transaction

Status

202602131429840018

202602131429840018

Feb 13, 2026 14:29:43 (GMT +7)

IDR 95,820.00

Immediate

● Success

Transaction Summary

Bill Payment

1610088088898 IDR RPL 038 PDT KPKNL MT

50012 Pajak/PNBP/Cukai

820260213709385

Information

PENERIMAAN

Penerimaan Negara Bukan Pajak

dan Jam Bayar

13/02/2026 14:48:12

al Buku

13/02/2026

Cabang Bank

008

707448319513

03B6855DFRN8JMI9

319513

820260213709385

Bill

Wajib Bayar

Bendahara Penerimaan KPKNL Mataram

enterian / Lembaga

015

Eselon I

09

an Kerja

538086

ah Setoran

Rp. 95,820.00

Uang

IDR

bilang

sembilan puluh lima ribu delapan ratus dua puluh rupiah

ation

Informasi ini hasil cetak computer dan tidak memerlukan tanda tangan

ponents

TOTAL IDR 95,820.00

al Debit Amount

IDR 95,820.00

erence Number

-

ended Details

Bea Lelang Pembeli No RL 26/14.03/2026-01 tanggal 12 Februari 2026

truction Mode

Immediate

truction Date

Feb 13, 2026

ditional Notification

Email



**BUKTI PENERIMAAN NEGARA
PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK (PNBP)**

Pembayaran Tagihan :

Rekening : 820260213709849
Tanggal Billing : 13-02-2026 14:32:38
Tanggal Kedaluwarsa : 20-02-2026 14:32:38
Tanggal Bayar : **13-02-2026 14:48:12**
Metode Bayar : **BANK MANDIRI**
Metode Bayar : **Internet Banking**
Wajib Setor/Wajib Bayar : Bendahara Penerimaan KPKNL Mataram
Instansi/Lembaga : **025 - KEMENTERIAN AGAMA**
Eselon I : **07 - Ditjen Bimbingan Masyarakat Hindu**
Jabatan Kerja : **632085 - INSTITUT AGAMA HINDU NEGERI GDE PUDJA MATARAM**
Jumlah Disetor : 4.791.000 (IDR)
Jumlah : *Empat Juta Tujuh Ratus Sembilan Puluh Satu Ribu (IDR)*
Status : Sudah Dibayar
Bukti : **746860319512**
PNBP : **C254D8N3F60Q7N0P**

Pembayaran Tagihan :

Jenis Setoran : Pemindahtanganan BMN - Pendapatan Pemindahtanganan BMN Lainnya
Kode Akun : 425129-Pendapatan dari Pemindahtanganan BMN Lainnya
Jumlah Setoran : 4.791.000 (IDR)
Keterangan : Hasil Bersih Lelang No RL 26/14.03/2026-01 tanggal 12 Februari 2026

Status

transaction

Status

202602131434850469

202602131434850469

Feb 13, 2026 14:34:54 (GMT +7)

IDR 4,791,000.00

Immediate

● Success

Summary

Bill Payment

1610088088898 IDR RPL 038 PDT KPKNL MT

50012 Pajak/PNBP/Cukai

820260213709849

ion

l Penerimaan Negara Bukan Pajak

yar 13/02/2026 14:48:12

13/02/2026

008

746860319512

C254D8N3F60Q7N0P

319512

820260213709849

Bendahara Penerimaan KPKNL Mataram

aga 025

07

632085

Rp. 4,791,000.00

IDR

empat juta tujuh ratus sembilan puluh satu ribu rupiah

Informasi ini hasil cetak computer dan tidak memerlukan tanda tangan

TOTAL IDR 4,791,000.00

t IDR 4,791,000.00

r -

Hasil Bersih Lelang No RL 26/14.03/2026-01 tanggal 12 Februari 2026

Immediate

Feb 13, 2026

ation Email -